

Wie isoleert...



**NIEUWE
SUBSIDIES
beschikbaar!**

...zit er warmpjes bij!



energieloketleeuwarden.nl/isoleren

**HET
ENERGIE**  **LOKET**

Gemeente Leeuwarden

Voorwoord

"In Leeuwarden zijn nog veel woningen met een laag energielabel en een hoge energierekening. Door uw woning beter te isoleren, wordt het comfortabeler in huis en zal u meer geld overhouden door een lagere energierekening. De gemeente Leeuwarden helpt u hier graag bij met advies en vergoedingen voor isolatie.

Via de isolatiecampagne in de gemeente Leeuwarden, komt u meer te weten over de vergoedingen die er zijn om uw vloeren, muren, het dak, de zolder, ramen en deuren te isoleren. Meer isolatie is beter, maar niet alles hoeft tegelijk. U kunt zelf kiezen waar u als eerste mee aan de slag gaat. Bijvoorbeeld die tochtige hoek in de woonkamer, of de ruimte in huis die u maar niet warm krijgt.

Weet u niet waar u moet starten? Begin dan klein, bijvoorbeeld met het vervangen van de ramen of isolatie van de spouwmuur of vloer. Dat kan al heel erg helpen bij het aangenaam warm houden van uw woning. U kunt het werk door een vakman laten doen of het zelf doen.

Als gemeente vinden we het belangrijk dat alle inwoners hun woning comfortabeler en energiezuiniger kunnen maken. Niet iedereen heeft daar geld voor op de bank staan. Daarom maken de vergoedingen genoemd in deze folder het u financieel gemakkelijker om uw huis te isoleren. Omdat de vergoedingen gestapeld kunnen worden, kunt u vaak een groot deel van de werkzaamheden vergoed krijgen.

Met deze folder en de informatie op ons Energieloket, hopen we voor u de aanvraag van de vergoeding gemakkelijker te maken. Heeft u vragen of wilt u graag een keer met een Energiecoach bespreken wat voor uw woning handige stappen zijn? Neem dan contact op via 14058 of energiecoach@leeuwarden.nl. Zij helpen u graag.



Met warme groet,

Evert Stellingwerf
Wethouder Duurzaamheid

Kunt u vergoeding krijgen voor het isoleren van uw huis?

Ontdek het hier

Is de WOZ-waarde van uw huis maximaal € 350.000,-
Peildatum 1-1-2022

NEE

Helaas, u kunt geen vergoeding krijgen

JA

Heeft uw huis energielabel D, E, F, G of twee slechte bouwdelen?

NEE

Helaas, u kunt geen vergoeding krijgen

JA

U kunt **vergoeding 1** aanvragen van de gemeente Leeuwarden. Deze vergoeding is maximaal € 2.150,- en heet de subsidie Isolatie Eigen Woning.



Scan de QR-code en vraag de vergoeding direct aan! Hier vindt u ook de voorwaarden.

Heeft u een laag inkomen? Dan kunt u mogelijk bovenop deze vergoeding nog extra vergoeding krijgen.

Woont u zonder partner en verdient u minder dan € 25.350,- bruto per jaar?

JA

Woont u samen of bent u getrouwd? En verdienen jullie samen minder dan € 35.908,- bruto per jaar?

JA

U kunt bovenop **vergoeding 1** een Friese Plus aanvragen. Deze is maximaal € 2.500,-. Deze Friese Plus vraagt u aan bij de provincie Fryslân.

Let op: deze vergoeding is alleen aan te vragen als u vergoeding 1 heeft aangevraagd en gekregen.

Is uw (gezamenlijke) verzamelinkomen maximaal € 48.625,- en is de WOZ-waarde van uw huis maximaal € 268.000,- (1-1-2022)?

JA

U kunt **vergoeding 2** van de gemeente Leeuwarden aanvragen. Deze vergoeding is maximaal € 2.500,- en heet de subsidie Energiebesparende Woningmaatregelen.

Deze kunt u ook apart van vergoeding 1 aanvragen.



Scan de QR-code voor meer informatie over de verschillende vergoedingen en vraag ze direct aan! Hier vindt u ook de voorwaarden.

Als u recht heeft op alle drie de subsidies mag u ze bij elkaar optellen.

U kunt geen rechten ontleen uit dit overzicht. Kijk altijd voor alle voorwaarden op de website of neem contact met ons op.

Rekenvoorbeeld 1

Douwe is gepensioneerd en alleenstaand. Het is koud en vochtig in zijn huis. Hij wil zijn woning in Wergea graag isoleren en vraagt zich af welke subsidie hij hiervoor kan krijgen. Hij heeft geen spaargeld om hiervoor te gebruiken. Hoe pakt Douwe dat aan?



Goed om te weten

- U krijgt nooit meer subsidie dan het heeft gekost.
- Om subsidies te stapelen kunt u het beste meerdere werkzaamheden in een keer laten uitvoeren. Vervang bijvoorbeeld al het glas in één keer en isoleer ook gelijk de spouw.
- Sommige subsidies moet u vooraf aanvragen. Kijk daar eerst naar.
- Vraag zonodig de energiecoach om hulp en advies.

1

Wat heeft Douwe zelf?



Geen spaargeld



Inkomen
per jaar

2

Stapel de beschikbare subsidies



€ 2.150,-

Subsidie Isolatie
Eigen Woning



€ 2.500,-

Subsidie
Friese Plus



€ 2.500,-

Subsidie Energie-
besparende
Woningmaatregelen

3

Zelf nog bij te betalen



Opbrengst

Wooncomfort én
energiebesparing

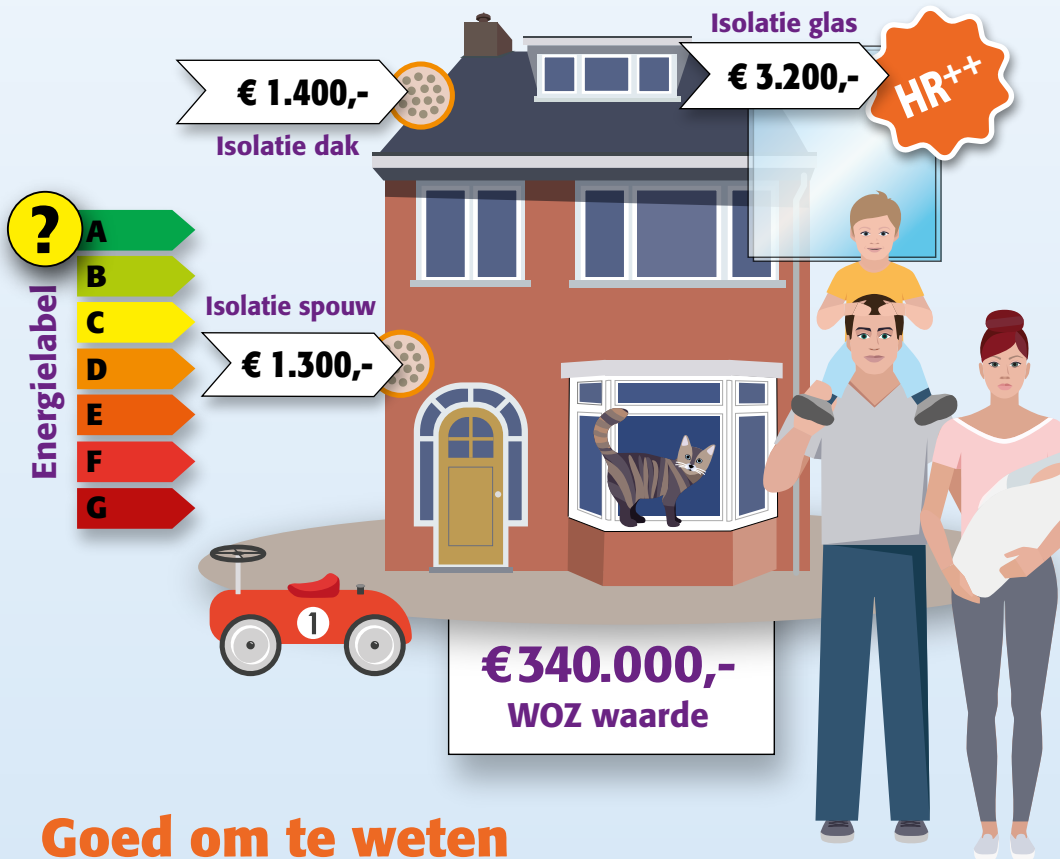


Label UP!

Hoger
energielabel
Hogere
woningwaarde

Rekenvoorbeeld 2

Hidde en Anke zijn getrouwd en werken allebei. Hun inkomen is € 65.000,-. Ze hebben 2 kinderen en wonen in een jaren '30-tussenwoning in Leeuwarden. Hun huis is koud en vochtig door twee slecht geïsoleerde bouwdeelen: het dubbelglas is verouderd en op zolder kijken ze tegen de dakpannen aan. Ze willen hun woning isoleren om dit te verbeteren. Tot nu toe hebben ze nog geen gebruikgemaakt van gemeentelijke subsidies.



Goed om te weten

- U krijgt nooit meer subsidie dan het heeft gekost.
- Om subsidies te stapelen kunt u het beste meerdere werkzaamheden in een keer laten uitvoeren. Vervang bijvoorbeeld al het glas in één keer en isoleer ook gelijk de spouw.
- Sommige subsidies moet u vooraf aanvragen. Kijk daar eerst naar.
- Vraag zonodig de energiecoach om hulp en advies.

1

Wat hebben Hidde en Anke zelf?



**€ 5.000,-
spaargeld**



**€ 65.000,-
bruto**

**Inkomen
per jaar**

2

Stapel de beschikbare subsidies



€ 2.150,-

**Subsidie Isolatie
Eigen Woning**



€ 0,-

**Subsidie
Friese Plus**



€ 0,-

**Subsidie Energie-
besparende
Woningmaatregelen**

3

Zelf nog bij te betalen*



€ 3.750,-

Opbrengst

**Wooncomfort én
energiebesparing**



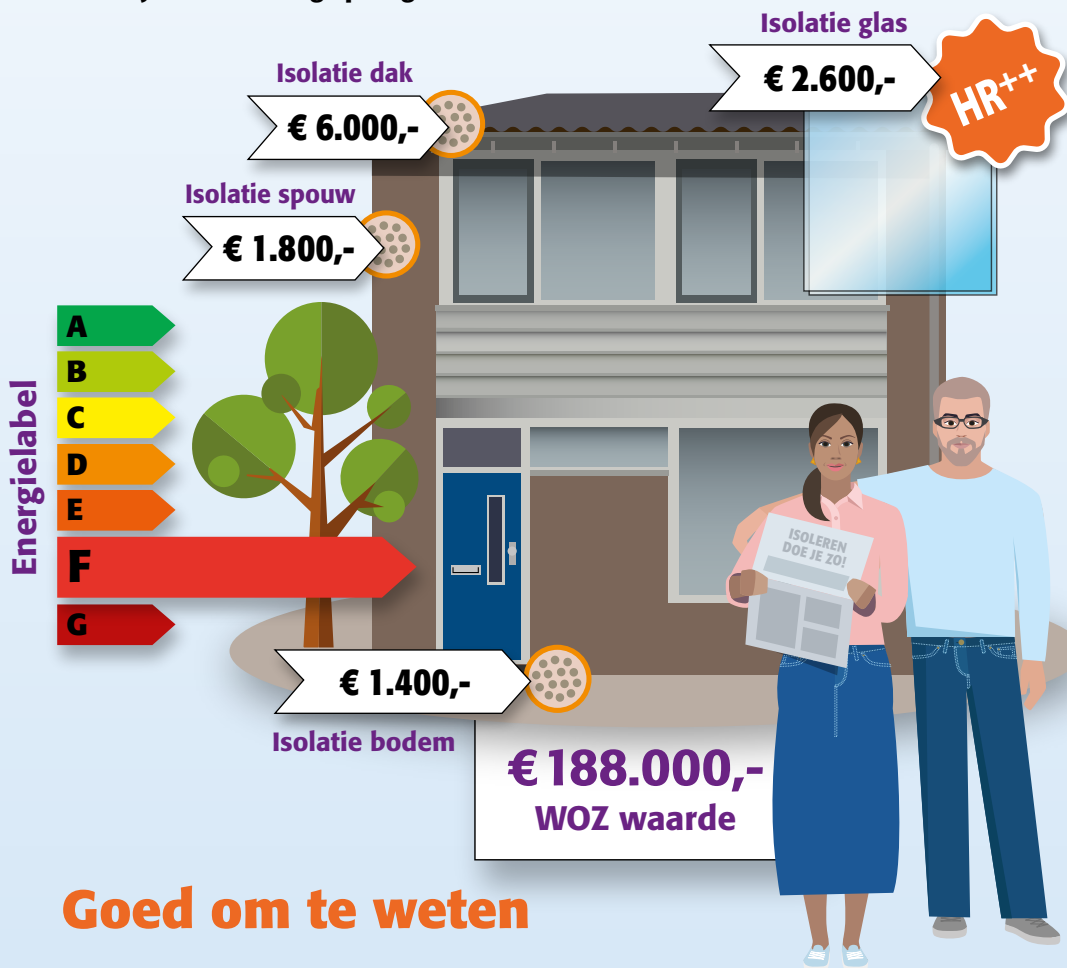
Label UP!

**Hoger
energielabel
Hogere
woningwaarde**

*) Hidde en Anke moeten zelf een deel betalen. Dit kan met het spaargeld.

Rekenvoorbeeld 3

Het is de eerste woning van Jos en Ria en ze hebben een klushuis gekocht. Beide partners werken. Het klushuis is een hoekwoning uit 1973 in Leeuwarden. Ze willen de woning flink isoleren en opknappen. Ze vragen zich af welke subsidies hiervoor zijn. Er is weinig spaargeld.



Goed om te weten

- U krijgt nooit meer subsidie dan het heeft gekost.
- Om subsidies te stapelen kunt u het beste meerdere werkzaamheden in een keer laten uitvoeren. Vervang bijvoorbeeld al het glas in één keer en isoleer ook gelijk de spouw.
- Sommige subsidies moet u vooraf aanvragen. Kijk daar eerst naar.
- Vraag zonodig de energiecoach om hulp en advies.

1

**Wat hebben
Jos en Ria
zelf?**



**Weinig
spaargeld**



**Gezamenlijk
inkomen
per jaar**

2

**Stapel de
beschikbare
subsidies**



€ 2.150,-

**Subsidie Isolatie
Eigen Woning**



€ 0,-

**Subsidie
Friese Plus**



€ 2.500,-

**Subsidie Energie-
besparende
Woningmaatregelen**

3

**Zelf nog bij
te betalen
of te lenen***



€ 7.150,-

Opbrengst

**Wooncomfort én
energiebesparing**



Label UP!

**Hoger
energielabel
Hogere
woningwaarde**

*) Jos en Ria kunnen erg gunstig lenen bij het landelijk Warmtefonds. Ze kunnen hier lenen tegen 0% rente. Andere leningen hebben een hogere rente.

Stappenplan

Voor u aan de slag gaat:

- **Kijk op www.energieloketleeuwarden.nl/isoleren**
voor meer informatie over subsidie. Hier vindt u ook informatie over de subsidie Woningisolatie VvE's en subsidie Verduurzaming Leeuwarden Oost.
- **Krijg eventueel hulp**
Maak een afspraak met een Energiecoach via www.energieloketleeuwarden.nl of bel 14058.
- **Kijk voor extra tips in de Slimme Isolatiegids**
Haal deze op in het gemeentehuis of download de gids via:
www.energieloketleeuwarden.nl/slimme-isolatiegids

Aan de slag!

1. **Maak een plan om zelf uw woning te isoleren.**
Of kies een isolatiebedrijf en vraag een offerte op. U vindt aanvullende informatie op ons Energieloket.
2. **Vul het digitale aanvraagformulier in op onze website:**
www.leeuwarden.nl/subsidies
Voeg de offerte of het plan toe.
3. **Wij bekijken uw aanvraag.**
Als we uw plan goedkeuren, krijgt u een bericht dat u de vergoeding van ons krijgt. En we sturen u een formulier om de gemaakte kosten aan ons door te geven (declaratieformulier).
4. **De installateur/aannemer kan aan de slag. Of u start zelf met klussen.**
5. **Bent u helemaal klaar? Vul het declaratieformulier in.**
En stuur het formulier met de facturen/kassabonnen en/of betaalbewijzen naar ons terug.

Disclaimer

Aan de in deze folder gebruikte rekenvoorbeelden kunnen geen rechten worden ontleend. Het zijn voorbeelden die een schatting geven van de mogelijke vergoeding.

De vergoeding die u mogelijk ontvangt, hangt uiteindelijk af van de voorwaarden van de betreffende subsidies. Bekijk deze dus goed voordat u aan de slag gaat of de vergoeding aanvraagt.

Meer informatie

Wilt u meer weten over de isolatiecampagne? Kijk dan op:
www.energieloketleeuwarden.nl/isoleren.

Voorwaarden subsidies

- **Isolatie Eigen Woning**
- **Friese Plus**
- **Energiebesparende Woningmaatregelen**
- **Woningisolatie VvE's**
- **Verduurzaming Leeuwarden Oost**
(postcodes 8918, 8921, 8922, 8923 en 8924)



Uitgave

Augustus 2025

Dit is een uitgave van Het Energieloket van
Gemeente Leeuwarden

www.energieloketleeuwarden.nl



Gemeente  **leeuwarden**